**Spojená škola, Ostredkova 10, Bratislava, RO, IČO: 5324 2726**

**Nehnuteľnosti evidované na LV 5507 pre katastrálne územie BA- Ružinov**

- Budova školy, súpisné číslo **3232** je zložená v 2 nehnuteľností, situovaná je na parcelách: budova 1 – par.č. 1213/6,7,8, budova 2- par.č. 1214/1,4.
  (Budova 1 bola pôvodne evidovaná na p.č. 1213, ktorá nebola vysporiadaná)
- Pozemok pod budovou 2, par.č. 1214/1, zastavané plochy a nádvoria – **právny vzťah k pozemku nie je evidovaný na LV**
- Pozemok pod budovou 2, par.č.1214/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 282 m2.

**Nehnuteľnosti evidované na LV 8053 pre katastrálne územie BA- Ružinov**

- Pozemok pod budovou 1, par.č. 1213/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 607 m2
- Pozemok pod budovou 1, par.č. 1213/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m2
- Pozemok pod budovou 1, par.č. 1213/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1078 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5200 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/2, ostatné plochy o výmere 715 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/42, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 338m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/43, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5262 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/44, zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m2
- Pozemok, situovaný na par.č. 1215/45, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5061 m2

Parcely reg.“C“ č. 1215/1, 1213/7, 1213/6, 1213/8, 1215/43,1215/44,1215/45 a 1215/2 vznikli vyhotovením GP č. 966/18, kde boli vytýčené hranice pôvodných pozemkov reg.“E“ č. 445/100,446/300 a 447/300, ktorých vlastníkom bolo BSK.

Majetok je vo vlastníctve BSK v pomere 1/1.

Škola nemala v roku 2018 uzatvorené žiadne nájomné zmluvy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 1 263.582,10 €
- Pozemky: 1 946 848,08 €.



Rekonštrukcia ihrísk





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Okres | : 102 | Bratislava II | Dátum vyhotovenia | : | 26.1.2026 |
| Obec | : 529320 | Bratislava-Ružinov | Čas vyhotovenia | : | 14:18:58 |
| Katastrálne územie | : 805556 | Ružinov | Údaje platné k | : | 23.1.2026 18:00:00 |

## Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

# VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8053

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape** Počet parciel: 9

| Parcelné číslo | Výmera v m² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1213/6** | **607** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **16** | | **1** | **1** | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3232 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1213/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5507. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1213/7** | **37** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **16** | | **1** | **1** | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3232 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1213/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5507. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1213/8** | **1078** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **16** | | **1** | **1** | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3232 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1213/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5507. | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1215/1** | **5200** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **18** | | **1** | **1** | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1215/2** | **715** | **Ostatná plocha** | **37** | | **1** | **1** | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1215/42** | **2338** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **18** | | **1** | **1** | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1215/43** | **5262** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **18** | | **1** | **1** | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1215/44** | **88** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **18** | | **1** | **1** | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| **1215/45** | **5061** | **Zastavaná plocha a nádvorie** | **18** | | **1** | **1** | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

**Legenda**

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|---|---|---|
| 1 | **Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 82005 Bratislava, SR, IČO: 36063606** | **1/1** |
| | Titul nadobudnutia:<br>PKV 7-777, podľa § 3b odst. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, C-102/14/ROEP/Ružinov PKV 7-777<br>Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 2/2015/ROEP Ružinov zo dňa 13.5.2015<br>PKV 7-257, podľa § 3b odst. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, C-102/14/ROEP/Ružinov PKV 7-777<br>PKV 7-3218, podľa § 3b odst. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, C-102/14/ROEP/Ružinov<br>Kúpna zmluva V-20633/2019 zo dňa 19.7.2019. | |
| | Iné údaje:<br>Zápis GP č. over. 966/18, R-3311/18 | |
| | Poznámky: Bez zápisu | |

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**




| | | | |
|---|---|---|---|
| Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky | Okres<br>Bratislava II | Obec<br>Bratislava-Ružinov | Katastrálne územie<br>Ružinov |
| | Číslo zákazky<br>48424/2019 | Vektorová mapa | Mierka 1:1000 |
| | **KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY**<br>**na parcely** 1213/6, 1213/7, 1213/8, 1214/4, 1215/1, 1215/2, 1215/22, 1215/43, 1215/44, 1215/45 | | |

| | |
|---|---|
| Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN | Spôsob autorizácie |
| Dátum a čas vyhotovenia 13.5.2019 9:40:27 | Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou |
| Údaje platné k 10.5.2019 18:00:00 | |